



Gebruikersinstructie mechanische ventilatie

21-10-2013

Uw pand is door JNC elektrotechniek BV voorzien van één of meerdere mechanische ventilatiesystemen bestaande uit een ventilatiebox met afzuigpunt(en).

Doel:

Mechanische ventilatie is bedoeld om een bepaalde minimale ventilatie te verkrijgen. Enerzijds wordt daarmee vervuilde lucht afgevoerd en als gevolg daarvan zal er verse lucht gaan toestromen.

Ontwerp:

Het systeem is gebaseerd op de ontwerpgegevens zoals deze voor de aanleg bij ons bekend waren.

Indien gebruiksfuncties van ruimten worden gewijzigd bestaat de kans dat de goede werking van het systeem nadelig wordt beïnvloed.

Instelling:

Bij oplevering van de installatie zijn de ventilatiebox en de verschillende ventielen ingesteld op bepaalde waarden opdat afzuiging plaats vind volgens bepaalde minimale hoeveelheden.

Energieverbruik:

De opzet van het systeem is zodanig dat de lucht wordt afgezogen uit de ruimten waarin zich de meeste vervuiling bevindt (keuken, toilet, badkamer, douche en eventueel bijkeuken). Omdat de toevoer van verse lucht in die ruimten gebeurt via een kier onder een deur of een open verbinding met de kamer of met buitenroosters zal er lucht met weinig energie worden afgevoerd waardoor het energieverlies beperkt blijft.

Afdichten van kieren/vervuilde roosters:

Er moet op gelet worden dat de toestroom van lucht niet wordt gehinderd door afdichting van kieren onder deuren of door vervuilde roosters in ramen.

Naast minder goede werking van het systeem bestaat ook de kans dat er tochtverschijnselen ontstaan omdat de snelheid van de lucht, bijvoorbeeld onder een deur door, toeneemt.

Onderhoud:

De ventielen raken door aanplakkend stof vervuild en moeten minimaal 1x per jaar worden gereinigd in warmwater met sop. Let op: de instelling van het ventiel niet wijzigen en deze terugplaatsen op de oorspronkelijke plaats.

Door de vervuiling zal de capaciteit langzaam achteruit gaan en zal het u niet direct opvallen. Vaak merkt u dit pas aan het zwart worden van plafonds door vochtschimmels.

Een vervuilde ventilatiebox zal niet alleen met minder capaciteit werken maar tevens meer energie verbruiken en ook meer geluid afgeven. Door onbalans kunnen de lagere beschadigen en kan de ventilatiebox defect raken.

De ventilatiebox moet na het eerste bedrijfsjaar gecontroleerd en mogelijk gereinigd worden. (vaak zit er bouwstof in van de eerste periode na oplevering)

Ook kan bepaald worden hoe vaak de ventilatiebox gereinigd moet worden. Normaliter 1x per 5 jaar.

Als het mechanisch ventilatiesysteem ook wordt gebruikt voor een motorloze afzuigkap in de keuken zal de ventilatiebox jaarlijks moeten worden gereinigd.

Het controleren/reinigen van de ventilatiebox kan worden verzorgd door JNC elektrotechniek.